

Forsikringstager. . . : Andelsboligforeningen Højvangsbebyggelsen
CVR nr. . . . : 30881095
Adresse. . . : Højvangshaven 125, 1. th.
6700 Esbjerg

07-09-2026

Betalingsadresse. . : Se ovenstående adresse

BESTYRELSESANVARSFORSIKRING

POLICE 316-0000540-B

Police nr. : 316-0000540-B
Medlemsnummer : 5183
Kundenummer : 441200
Forsikringsperiode : 01-10-2026 - 30-09-2027
Hovedforfald : 01-10
Opkrævningstermin : Årligt
Præmie : 790 kr.

DÆKNINGSOMFANG

- Forsikringen dækker:**
- 1) Bestyrelsesansvar for tilsluttede Andelsboligforeninger
 - 2) Foreningsansvar for tilsluttede Andelsboligforeninger
 - 3) Bøder ved overtrædelse af Databeskyttelsesforordningen
– GDPR af 25. maj 2018 for de tilsluttede Andelsboligforeninger
 - B) Besvigelse begået af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og udvalgsmedlemmer i
tilsluttede Andelsboligforeninger

Sikrede:

Den tilsluttede Andelsboligforening
De enkelte bestyrelsesmedlemmer i den tilsluttede Andelsboligforening
De enkelte suppleanter til bestyrelsen i den tilsluttede Andelsboligforening
Personer i udvalg nedsat af bestyrelsen i den tilsluttede Andelsboligforening

**Med eller uden
administrator:**

Med

- Forsikringssum:**
- 1) Kr. 2.000.000 pr. skade og i alt eksklusive omkostninger og udgifter pr. tilsluttet
andelsboligforening.
Den totale forsikringssum for samtlige Andelsboligforeninger under forsikringen
udgør kr. 15.000.000 i alt eksklusive omkostninger og udgifter pr. forsikringsår.
 - 2) Kr. 5.000.000 pr. skade og i alt inklusive omkostninger og udgifter pr. tilsluttet
andelsboligforening.
Den totale forsikringssum for samtlige Andelsboligforeninger under forsikringen
udgør kr. 30.000.000 i alt inklusive omkostninger og udgifter pr. forsikringsår.

Forsikringstager. . . : Andelsboligforeningen Højvangsbebyggelsen
CVR nr. . . . : 30881095
Adresse. . . : Højvangshaven 125, 1. th.
6700 Esbjerg

07-09-2026

Betalingsadresse. . : Se ovenstående adresse

- 3) Kr. 1.000.000 i alt eksklusive omkostninger og udgifter. Denne forsikringssum er indeholdt i den totale forsikringssum for samtlige Andelsboligforeninger under forsikringen, som udgør kr. 15.000.000 i alt eksklusive omkostninger og udgifter pr. forsikringsår.
- B) Kr. 500.000 pr. skade og i alt inkl. omkostninger og udgifter pr. tilsluttet andelsboligforening Den totale forsikringssum for samtlige Andelsboligforeninger under forsikringen udgør kr. 15.000.000 i alt eksklusive omkostninger og udgifter pr. forsikrings år jfr. Ovenfor under A) og B)

Selvrisiko:

- 1 og B) 10 % dog max. kr. 2.500 af enhver skade
Der beregnes ikke selvrisiko af omkostninger og udgifter
- 2) 10 % dog max. kr. 10.000 af enhver skade, inklusive omkostninger og udgifter
- 3) Ingen

TILLÆG TIL POLICE 316-0000540-B

Kundenummer: 441200
Forsikringsperiode: 01-10-2026 - 30-09-2027

Klausuler/særlige betingelser for denne police:

I Betingelser ABF 570 (2023) Punkt 4) på side 14 i forsikringsbetingelserne, vedrørende klausul for "Internet- og Databeskyttelseslov" er ikke gældende for denne forsikring.

Betingelser: ABF 570 (2023)
Tegnet hos: Lloyd's Insurance Company S.A (670)
Kontraktnummer.: B1735ND0106626
Formidler: dahlberg
Sagsbehandler: Ditte Kromann

BESTYRELSESANSVARSFORSIKRING FOR ANDELSBOLIGFORENINGER

Betingelser

D&O 316
ABF 570 (2023)

Indhold

BESTYRELSEANSVARSFORSIKRING FOR ANDELSBOLIGFORENINGER	2
FORSIKRINGEN DÆKKER	2
ANDEN FORSIKRING	2
FORSIKRINGSSUM	2
OMKOSTNINGER, UDGIFTER OG ADVOKATVALG	3
SELVRISIKO	3
UNDTAGELSER	3
SKADESVIRKNINGSPRINCIP	5
ANMELDELSESPLIGT	5
FORHOLD I SKADESTILFÆLDE	6
RISIKOFORANDRING	6
OPSIGELSE	6
PRÆMIEBETALING	6
INDEKSERING	6
LOV	7
VOLDGIFT	7
RETSKLAUSUL	7
GEOGRAFISK DÆKNINGSOMRÅDE	7
VÆRNETINGSKLAUSUL (JURISDIKTION KLAUSUL)	7
SEPARAT ANSVAR	8
SÆRLIGE BETINGELSER	8
FORSIKRINGEN DÆKKER	8
SÆRLIGE UNDTAGELSER	9
NMA2920 Undtagelse ved terrorisme	9
LMA3100 Begrænsnings- og undtagelsesklausul for sanktioner	10
FORENINGSANSVAR FOR ANDELSBOLIGFORENINGER	10
FORSIKRINGEN DÆKKER	10
GÆSTEBUDSKABER	10
FORSIKRINGEN DÆKKER IKKE ANSVAR	10
DÆKNINGEN OMFATTER SKADE	11
GEOGRAFISK OMRÅDE	12
FORSIKRINGSSUM	12
SELVRISIKO	12
TILVALGSDÆKNING BESVIGELSESFORSIKRING SÆRLIGE BETINGELSER FOR POSITION (B)	13
FORSIKRINGEN DÆKKER	13
UNDTAGELSER	13
BETINGELSER	13
KLAUSUL (Home-Banking)	14
KLAUSUL FOR INTERNET- OG DATABESKYTTELSESLOV	14
KLAGER - LBS0032	16

BESTYRELSESANSVARSFORSIKRING FOR ANDELSBOLIGFORENINGER

1. FORSIKRINGEN DÆKKER

- 1.1) Forsikringen dækker sikrede for det erstatningsansvar, denne måtte ifalde for formueskade påført tredjemand ved uagtsom handling, fejl eller undladelser, der skyldes medlemmer af bestyrelsen og suppleanter samt medlemmer af andelsboligforeningen i udvalg nedsat af bestyrelsen.
- 1.2) Forsikringen dækker endvidere bestyrelsesmedlemmer og suppleanter samt udvalgsmedlemmer for det erstatningsansvar, som de måtte ifalde for formueskade påført sikrede.
- 1.3) Sikrede er defineret som:
- 1.3.1) Den forsikrede Andelsboligforening
 - 1.3.2) De enkelte bestyrelsesmedlemmer i den forsikrede Andelsboligforening
 - 1.3.3) De enkelte suppleanter til bestyrelsen i den forsikrede Andelsboligforening
 - 1.3.4) De enkelte udvalgsmedlemmer nedsat af bestyrelsen i den forsikrede Andelsboligforening.
- 1.4) Forsikringen dækker endvidere bøder ved overtrædelse af Databeskyttelsesforordningen – GDPR af 25. maj 2018 for de tilsluttede Andelsboligforeninger.

2. ANDEN FORSIKRING

- 2.1) I det omfang nærværende forsikrede interesser er dækket af anden police, vil denne forsikring betale forholdsmæssig erstatning.

3. FORSIKRINGSSUM

- 3.1) Forsikringssummen er det højeste beløb, som Underwriters udreder for en enkelt skade, hvad enten en eller flere af policen omfattede personer kan gøres ansvarlig derfor. Den totale forsikringssum, 15.000.000 kr., er tillige det højeste beløb, som Underwriters kan komme til at udrede for samtlige de skader, som konstateres i den forsikringsperiode, der er nævnt i forsikringscertifikatet, for alle de forsikrede andelsboligforeninger.

4. OMKOSTNINGER, UDGIFTER OG ADVOKATVALG

- 4.1) Underwriters betaler samtlige de omkostninger og udgifter, sikrede med rimelighed måtte pådrage sig til afgørelse af erstatningspligtens eksistens og omfang på betingelse af Underwriters godkendelse heraf. Det er en forudsætning, at det totale beløb, 'Underwriters' skal betale under denne forsikring for alle skader og/eller omkostninger og/eller udgifter, ikke overstiger forsikringssummen nævnt i forsikrings-certifikatet. Omkostninger og udgifter er under visse dækninger udover forsikringssummen jfr. gældende forsikrings-certifikat.
- 4.2) Sikrede må ikke anerkende eller afgøre erstatningskrav samt omkostninger og udgifter forbundet hermed, men skal overlade til Underwriters eller deres advokat at varetage sine interesser. På Underwriters eller deres advokats anmodning er Sikrede forpligtet til at meddele eller skaffe oplysninger, som Underwriters finder nødvendige for sagens oplysning og afslutning.

5. SELVRISIKO

- 5.1) For forsikringen under dækning 1) og B) på certifikatet gælder en selvrisiko på 10 % dog maksimalt 2.500 kr. af enhver skade. Der beregnes ikke selvrisiko af omkostninger og udgifter.
- 5.2) For forsikringen under dækning 2) på certifikatet gælder en selvrisiko på 10 % dog maksimalt 10.000 kr. af enhver skade inklusive omkostninger og udgifter.
- 5.3) For forsikringen under dækning 3) på certifikatet er der ingen selvrisiko.

6. UNDTAGELSER

- 6.1) Forsikringen dækker ikke i tilfælde af:
- 6.1.1) at sikrede har påtaget sig et ansvar, der ligger ud over hans almindelige ansvar som medlem af bestyrelsen eller suppleant, eller som medlem af et af bestyrelsen nedsat udvalg.
 - 6.1.2) at sikrede har tilsidesat sine pligter forsætligt eller ved grov uagtsomhed.
 - 6.1.3) bøder, bod eller tilsvarende, der pålægges sikrede, herunder 'punitive damages'. Dog er bøder ved overtrædelse af Databeskyttelsesforordningen – GDPR af 25. maj 2018 for de tilsluttede Andelsboligforeninger dækket.
 - 6.1.4) skade eller udbredelse af sådan skade, der indtræder som en direkte eller indirekte følge af jordskælv, andre naturforstyrrelser, krig, krigslignende operationer, neutralitets-krænkelser, foranstaltninger til værn mod sådanne,

borgerkrig, oprør eller borgerlige uroligheder, samt skade, der direkte eller indirekte er forårsaget af eller står i forbindelse med atomkernereaktioner, f.eks. kernespløtning (fission), kernesammensmeltning (fusion) og radioaktiv henfald, hvad enten sådan skade indtræder i krigstid eller fredstid.

- 6.1.5) bedrageri, besvigelser, kriminelle eller ondsindede handlinger begået af sikrede med mindre andet er anført i forsikringscertifikatet.
- 6.1.6) krav som direkte eller indirekte opstår som følge af brug af motorkøretøjer, skibe eller fly.
- 6.1.7) ethvert krav for personskade eller legemsbeskadigelse, sygdom eller død af enhver person, ethvert tab, destruktion eller beskadigelse af eller skade på materiel ejendom, medmindre sådanne krav stammer fra eller er en følge af forsømmelig rådgivning, design, specifikation eller formel ydet af forsikrede.
- 6.1.8) ethvert krav som er baseret på, opstår af, direkte eller indirekte har relation til, som følge af eller på enhver måde involverer udsivning, forurening eller kontaminering af enhver art.
- 6.1.9) radioaktiv Forurening og Eksplosive Nukleare Konstruktioner (NMA 1622)
- 6.1.10) tab, ødelæggelse eller skader på enhver ejendom eller tab eller udgifter af enhver art forbundet hermed eller følgeskader.
- 6.1.11) juridisk ansvar af enhver art, som direkte eller indirekte er forårsaget helt eller delvis af eller er en følge af
- 6.1.12) ioniserende bestråling eller radioaktiv forurening fra nukleart brændsel eller affald fra forbrænding af nukleart brændsel.
- 6.1.13) radioaktive, giftige, eksplosive eller andre farlige egenskaber ved eksplosive nukleare konstruktioner eller komponenter heraf.

6.2) År 2000-Klausul

- 6.2.1) underwriters dækker ikke ansvar for:
 - 6.2.1.1) erstatningsansvar, der helt eller delvis skyldes eller er en direkte eller indirekte følge af, at nedenstående enheder:
 - 6.2.1.2) elektronisk databehandlingsudstyr eller andet udstyr, herunder indlejrede microchips
 - 6.2.1.3) edb-programmer
 - 6.2.1.4) software
 - 6.2.1.5) medier
 - 6.2.1.6) data
 - 6.2.1.7) hukommelse
 - 6.2.1.8) ur (RTC)
 - 6.2.1.9) datofunktion
 - 6.2.1.10) andre dermed forbundne komponenter, systemer, processer eller enheder
 - 6.2.1.11) faktisk eller angiveligt har mistet evnen til uden fejl og fuldt ud at læse, genkende, fortolke eller behandle et indkodet, forkortet eller krypteret dato-

, tids- eller kombineret dato-/tids- eller datafelt korrekt og effektivt. Dette omfatter desuden fejl i indlæsning eller programmering af originale eller modificerede data og gælder foruden sikrede også tredjemand, som af sikrede helt eller delvis har fået overdraget ansvaret for drift eller levering af tjenesteydelser.

- 6.2.2) enhver form for råd, advarsler, rådgivning, design, vurdering, besigtigelse, installering, modificering, vedligeholdelse, udbedring eller tilsyn, som er eller burde være afgivet eller foretaget af sikrede eller på sikredes vegne med henblik på at bestemme, korrigere eller vurdere ovennævnte potentielle eller faktiske ophør, udfald eller fejlfunktioner.

7. SKADESVIRKNINGSPRINCIP

- 7.1) Forsikringen dækker krav rejst mod sikrede i forsikringstiden.
- 7.2) Et erstatningskrav anses for rejst på det tidligste af et af følgende tidspunkter:
- 7.2.1) det tidspunkt, hvor sikrede modtager første skriftlige henvendelse med krav om erstatning i anledning af en skade eller et tab.
 - 7.2.2) det tidspunkt, hvor sikrede får sin første viden om,
 - 7.2.3) at der er indtrådt en skade eller et tab, eller
 - 7.2.4) at der er risiko for, at der vil indtræde en skade eller et tab.
- 7.3) Såfremt den til grund for erstatningskravet liggende ansvarspådragende handling eller undladelse er udvist før forsikringens ikrafttræden, er det en betingelse for Underwriters erstatningspligt, at sikrede godtgør, at det forsikrede medlem ikke på noget tidspunkt før forsikringens tegning har haft kendskab til eller formodning om, at erstatningskrav kunne blive rejst.
- 7.4) Såfremt forsikringen ændres, og den til grund for erstatningskravet liggende ansvarspådragende handling eller undladelse er udvist før ændringsdatoen, gælder samme bestemmelse for så vidt angår Underwriters pligt til at erstatte på de efter ændringen gældende vilkår.
- 7.5) Erstatningskrav, der er rejst mod forsikringstageren i forsikringstiden, men som anmeldes mere end 6 måneder efter forsikringens ophør, dækkes ikke.

8. ANMELDELSESPLOIGT

- 8.1) Sikrede skal som en absolut betingelse for sin ret til erstatning give Underwriters øjeblikkelig skriftlig anmeldelse, så snart der bliver rejst et krav. Endvidere skal

øjeblikkelig anmeldelse finde sted af alle omstændigheder, der kan føre til et erstatningskrav.

9. FORHOLD I SKADESTILFÆLDE

- 9.1) Sikrede må ikke anerkende eller afgøre erstatningskrav samt omkostninger og udgifter forbundet hermed.
- 9.2) Det er en særlig betingelse, at alle erstatningskrav eller trusler om sådanne indberettes og kontrolleres af 'Underwriters'. I modsat fald vil der ikke blive ydet erstatning under denne forsikring for sådanne krav eller trusler. På Underwriters eller deres advokats anmodning er sikrede forpligtet til at meddele eller skaffe oplysninger, som 'Underwriters' finder nødvendige til sagens oplysning og afslutning.

10. RISIKOFORANDRING

- 10.1) Indtræder der forandringer i de opgivne forhold, skal sikrede meddele dette til Underwriters.

11. OPSIGELSE

- 11.1) Forsikringen løber for et år ad gangen, medmindre andet er anført i forsikringscertifikatet.
- 11.2) Forsikringen kan opsiges af begge parter pr. 1. oktober med 30 dages varsel. Såfremt en sådan opsigelse ikke er modtaget, vil dækningen automatisk blive fornyet for 12 måneder.
- 11.3) Efter anmeldelse, afvisning eller udbetaling af erstatningskrav, kan dækningen af begge parter opsiges med 30 dages varsel.

12. PRÆMIEBETALING

- 12.1) Betales første præmie ikke ved påkrav, ophører Underwriters ansvar. Det samme gælder, hvis en senere præmie ikke betales inden 14 dage efter påkravs afsendelse.

INDEKSERING

Vi indeksregulerer i takt med ændringer i Danmarks Statistiks lønindeks for den private sektor. Ophører udgivelsen af eller ændres beregningsmetoden for dette indeks, kan vi fortsætte reguleringen i overensstemmelse med et lignende indeks fra Danmarks Statistik eller anden institution.

Indeksreguleringen finder sted efter de følgende retningslinjer, medmindre andet står i policen eller betingelserne:

- a) vi regulerer prisen fra den 1. januar. Den nye pris gælder fra den førstkommende forfaldsdag i kalenderåret.
- b) generelle selvisici regulerer vi fra den 1. januar. Ændringen gælder fra den førstkommende forfaldsdag i kalenderåret eller ved første ændring før det.

13. LOV

-
- 13.1) Denne forsikring skal være underkastet dansk lovgivning, og enhver tvist, der opstår herunder eller i forbindelse med denne forsikring, skal afgøres enten ved voldgift eller ved en dansk domstol.

14. VOLDGIFT

-
- 14.1) Som en første mulighed kan parterne afgøre, at enhver tvist, der måtte opstå i forbindelse med denne forsikring, skal afgøres ved voldgift ved Det Danske Voldgiftsinstitut. Voldgiftsretten afgør, hvorledes der skal forholdes med sagens omkostninger.

15. RETSKLAUSUL

-
- 15.1) Som en anden mulighed kan enhver stævning eller retsforfølgning, der måtte blive udtaget mod Underwriters med henblik på sagsanlæg mod dem i forbindelse med nærværende forsikring, forkyndes for dahlberg assurance agentur as, Allegade 14, 2000 Frederiksberg., som er bemyndiget til at modtage en sådan forkyndelse på 'Underwriters' vegne.

16. GEOGRAFISK DÆKNINGSOMRÅDE

-
- 16.1) Forsikringen dækker det ansvar, sikrede måtte ifalde som følge af uagtsom handling, fejl eller undladelse begået af sikrede i Den Europæiske Union.

17. VÆRNETINGSKLAUSUL (JURISDIKTION KLAUSUL)

-
- 17.1) Det er en betingelse for dækning under forsikringen, at retssager om sikredes erstatningspligt anlægges ved en domstol i Den Europæiske Union.

18. SEPARAT ANSVAR

- 18.1) Forsikringsgavernes forpligtelse under policen er alene begrænset til deres egen individuelle tegning og er ikke solidarisk. Under den samme police er forsikringsgiverne ikke ansvarlige for tegning foretaget af nogen anden forsikringsgiver, som af en hvilken som helst årsag ikke opfylder sin forpligtelse.

SÆRLIGE BETINGELSER

FORSIKRINGEN DÆKKER

BRUD PÅ ELLER KRÆNKELSE AF FORTROLIGE OPLYSNINGER

Forsikringen dækker for ethvert juridisk ansvar, som sikrede måtte ifalde for krav rejst i forsikringsperioden som følge af ethvert påstået eller egentligt brud på eller krænkelse af immaterielle rettigheder (inklusive copyright, varemærke, servicemærke, patentrettigheder, registrerede designs eller andres system eller program), tillidsbrud, fortrolige informationer, forretningshemmeligheder, privatlivets fred, eller misbrug af alle fortrolige oplysninger eller informationer, der er underlagt lovmæssige begrænsninger vedrørende disses brug, begået af den sikrede, dennes ansatte eller enhver person, der i god tro handler på vegne af sikrede, i forbindelse med dennes udøvelse af sikredes arbejde.

BAGVASKELSE, INJURIER OG ÆREKRÆNKELSER

Forsikringen dækker den sikrede for ethvert beløb, som den sikrede ifølge loven er forpligtet til at betale som følge af krav rejst i forsikringsperioden for bagvaskelse, injurier, ærekrænkelser, som skyldes ord talt eller skrevet af sikrede, dennes ansatte eller enhver person, der handler på vegne af sikrede, i forbindelse med dennes udøvelse af sikredes arbejde.

TAB AF DOKUMENTER

Forsikringen dækker for ethvert ansvar, forpligtelse eller sagsomkostninger, som den sikrede måtte pådrage sig over for tredjemand samt enhver omkostning, gebyr og udgift, som sikrede måtte pådrage sig i forbindelse med at skulle erstatte og/eller rekonstruere dokumenter som følge af, at de pågældende dokumenter er gået til grunde, beskadiget, tabt eller bortkommet i forsikringsperioden, og at dette er opdaget og anmeldt til Underwriters i forsikringsperioden. Dækningen er udvidet til at dække sikrede for tab lidt i forbindelse med tab af egne dokumenter for hvilke intet ansvar, forpligtelse eller lignende kan pålægges sikrede over for tredje mand.

Det er en betingelse for dækning, at dokumentation i form af regninger og/eller regnskaber forelægges i forbindelse med fremsættelse af krav om dækning af omkostninger og andre udgifter. De pågældende regninger og/eller regnskaber skal godkendes af en regnskabskyndig, som udpeges af Underwriters efter nærmere aftale med sikrede.

DEFINITION AF DOKUMENTER

'Dokumenter' skal betyde skøder, testamenter, aftaler, kort, planer, fortegnelser, bøger, breve, certifikater, formularer, computer programmer eller lagrede data, skrevne eller hullet i kort eller bånd eller magnetdisks eller magnetbånd eller ethvert andet data medie, og dokumenter af enhver art, både skrevne, trykte eller reproducerede ved enhver anden metode (bortset fra ihæندهaver obligationer, kuponer, indenlandske eller udenlandske pengesedler, konnossementer og enhver form for omsætningspapirer) ejet af eller betroet til den sikrede.

SÆRLIGE UNDTAGELSER

NMA2920 Undtagelse ved terrorisme

Uanset hvad der i øvrigt måtte være bestemt i selve forsikringen eller tillæg hertil, dækker forsikringen ikke nogen form for tab, skade, omkostning eller udgift, der direkte eller indirekte er en følge af eller skyldes en terrorhandling, selv om andre forhold måtte have bidraget til tabet, enten samtidig med terrorhandlingen eller efterfølgende.

Terrorhandling skal forstås som en handling (herunder anvendelse af vold eller magt eller trussel herom) begået af en eller flere personer eller grupper, enten enkeltvis, på vegne af eller i forbindelse med organisationer eller regeringer, i politisk, religiøs, ideologisk eller lignende øjemed, f.eks. med henblik på at øve indflydelse på en regering og/eller opskræmme offentligheden eller dele af denne.

Herudover gælder, at tab, skader, omkostninger eller udgifter, der direkte eller indirekte er en følge af eller skyldes handlinger, der er foretaget med henblik på at bekæmpe, forhindre, begrænse eller på anden måde er relateret til en terrorhandling, ikke er dækket.

Såfremt Underwriters assurandøren hævder, at et tab, en skade, omkostning eller udgift ifølge denne undtagelsesbestemmelse ikke er dækket af forsikringen, er det op til den forsikrede at føre bevis for det modsatte.

I tilfælde af denne bestemmelses delvise ugyldighed eller manglende retsvirkning, vil den resterende del af bestemmelsen dog fortsat have fuld gyldighed.

LMA3100 Begrænsnings- og undtagelsesklausul for sanktioner

Intet (gen)forsikringsselskab skal anses for at yde dækning og intet (gen)forsikringsselskab skal være forpligtet til at betale erstatningskrav eller levere ydelser i henhold til nærværende i et omfang, der betyder, at tilvejebringelsen af dækningen, betalingen af erstatningskravet eller leveringen af ydelsen udsætter (gen)forsikringsselskabet for sanktioner, forbud eller begrænsninger i henhold til FN's resolutioner eller handelsmæssige eller økonomiske sanktioner, love eller forordninger i EU, Det Forenede Kongerige eller USA.

FORENINGSANSVAR FOR ANDELSBOLIGFORENINGER

1. FORSIKRINGEN DÆKKER

- 1.1) Forsikringen dækker andelsboligforeningen og de i foreningens tjeneste værende personer.
- 1.2) Forsikringen dækker sikredes erstatningsansvar for skade tilføjet personer eller ting i egenskab af andelsboligforening, herunder arrangøransvar, samt erstatningsansvar, der pålægges sikrede som ejer eller bruger af bygning eller grundareal (fælleseje), der benyttes af andelsboligforeningen.

2. GÆSTEBUDSKABER

- 2.1) Dækningen omfatter gæstebudsskader, det vil sige tingskade, der ved fejl eller forsømmelse (uagtsomhed) forvoldes af bestyrelsesmedlemmer eller suppleanter under afholdelse af bestyrelses-møder hos et andet bestyrelsesmedlem eller suppleant, eller ved besigtigelse af lejligheder.
- 2.2) For disse skader gælder en selvrisiko på 10 % af skadernes beløb, dog mindst 500 kr.

3. FORSIKRINGEN DÆKKER IKKE ANSVAR

- 3.1) For skade, når ansvaret følger af tilsagn fra sikrede om en anden erstatningsydelse eller om et videregående ansvar, end hvad der følger af almindelige erstatningsregler,
- 3.2) For formuetab, der ikke er en følge af skade på person eller ting,

- 3.3) For skade på ting tilhørende forsikringstageren såvel som for skade på ting som sikrede har til lån, leje, opbevaring, afbenyttelse, befordring eller af anden grund har i varetægt eller har sat sig i besiddelse af,
- 3.4) For skade på ting som sikrede har påtaget sig at klargøre, installere, reparere, montere eller på anden måde bearbejde eller behandle, hvad enten skaden sker under hvervets udførelse, eller skaden sker efter hvervets udførelse som følge af dette,
- 3.5) For skade på ting forårsaget ved den sikredes udførelse af jordarbejder, herunder jordboring og jordgrubning, nedramning og optrækning af spunsvægge eller andet, nedbrydningsarbejder, grundvandssænkninger og andre grundvandsreguleringer,
- 3.6) For skade på ting forårsaget ved den sikredes brug af sprængstoffer,
- 3.7) For skade på ting forårsaget ved arbejder på bygning eller grundareal i form af:
 - 3.7.1) Byggearbejder (nybygning, ombygning, tilbygning m.v.) hvad enten de udføres af sikrede eller andre,
 - 3.7.2) Jord-, vand- eller nedbrydningsarbejder m.v. som nævnt i punkt e) og sådanne arbejde udført af andre end sikrede,
- 3.8) For tab eller skade opstået ved bortkomst eller tyveri,
- 3.9) For skade opstået i forbindelse med afbrænding af fyrværkeri,
- 3.10) Skade forvoldt ved benyttelse af motordrevne køretøjer,
- 3.11) Forsikringen dækker dog ansvar for motordrevne redskaber under benyttelse ved ejendommens pasning,
- 3.12) Såfremt der er tegnet anden forsikring for motordrevne køretøjer, dækker nærværende forsikring det ansvar, der ikke omfattes af motorkøretøjsforsikringen,
- 3.13) Skade forvoldt af sikredes hund eller ved sikredes benyttelse af søfartøj eller luftfartøj eller forårsaget af sikrede som jæger i det omfang, sådant ansvar dækkes af jagtforsikringen,
- 3.14) Skade forvoldt af sikrede med forsæt eller under selv forskyldt beruselse,
- 3.15) Hvis ansvaret er dækket af anden tegnet forsikring,

4. DÆKNINGEN OMFATTER SKADE

-
- 4.1) Konstateret i forsikringstiden, uanset på hvilket tidspunkt et ansvarspådragende forhold måtte være begået.

- 4.2) Skade, som anmeldes mere end 6 måneder efter dækningens ophør er ikke omfattet af forsikringen.

5. GEOGRAFISK OMRÅDE

- 5.1) Forsikringen omfatter skade indtruffet i Danmark ekskl. Grønland og Færøerne.

6. FORSIKRINGSSUM

- 6.1) De anførte dækningssummer er den højeste erstatningspligt for Underwriters forpligtigelse for skader konstateret inden for det enkelte forsikringsår:

- 6.1.1) For personskade 5.000.000 kr. Indeholdt i forsikringssummen for personskade, dækker forsikringen: 2.000.000 kr. for skade på ting og dyr.

7. SELVRISIKO

- 7.1) Ved enhver ansvarsskade bærer den sikrede en egenandel (selvrisiko) på 10 % af enhver skade, dog maksimalt 10.000 kr.

TILVALGSDÆKNING BESVIGELSESFORSIKRING SÆRLIGE BETINGELSER FOR POSITION (B)

Besvigelsesansvarsforsikringen er en tilvalgsdækning, og er KUN omfattet af forsikringen såfremt dette fremgår af det til enhver tid gældende forsikrings-certifikat.

FORSIKRINGEN DÆKKER

Forsikringen dækker det forsikrede medlem for tab af penge eller pengerepræsentativer,

- a) tilhørende det forsikrede medlem, eller
- b) for hvilke det forsikrede medlem er juridisk ansvarlig,

som konstateres af det forsikrede medlem i forsikringstiden, og som følge af besvigelse eller bedrageri begået af et bestyrelsesmedlem/suppleant/medlem af et af bestyrelsen nedsat udvalg.

UNDTAGELSER

Denne udvidelse dækker ikke de forsikrede medlemmer mod tab:

- a) i det omfang det forsikrede medlem har dækning under bestyrelsesansvarsforsikringen.
- b) i det omfang det forsikrede medlem har dækning under anden police.

BETINGELSER

- 1) Det forsikrede medlem skal som en absolut betingelse for sin ret til erstatning under denne udvidelse give 'Underwriters' øjeblikkelig skriftlig anmeldelse

- a) om opdagelse af ethvert tab, som vil eller kunne medføre skade under denne udvidelse,
- b) ved rimelig begrundet mistanke om

besvigelse eller bedrageri begået af
ethvert bestyrelses-medlem/suppleant/medlem af et af bestyrelsen nedsat udvalg, hvad
enten dette medfører skade under denne position (B) eller ej,

og 'Underwriters' vil ikke være ansvarlige under denne udvidelse for noget tab lidt som følge af enhver handling eller undladelse af pågældende bestyrelsesmedlem/suppleant/udvalg efter datoen for en sådan opdagelse/mistanke.

- 2) I tilfælde af en skade under denne udvidelse skal det forsikrede medlem give alle nødvendige oplysninger og assistance, således at 'Underwriters' er i stand til at sagsøge eller opnå regres fra pågældende bestyrelsesmedlem/suppleant/ medlem af et af bestyrelsen nedsat udvalg / eller hans bo for enhver betalt eller udestående erstatning fra 'Underwriters'.

Ethvert beløb, som det forsikrede medlem ellers skulle have betalt til pågældende bestyrelsesmedlem/suppleant/medlem af et af bestyrelsen nedsat udvalg og ethvert beløb tilhørende pågældende bestyrelsesmedlem/suppleant/medlem af et af bestyrelsen nedsat udvalg, som er i det forsikrede medlems besiddelse eller varetægt, skal fratrækkes det beløb, som erstattes under denne udvidelse.

- 3) Denne udvidelse kan opsiges af 'Underwriters' til enhver tid med 10 dages varsel, beregnet fra den dag opsigelse er afsendt med anbefalet brev. I dette tilfælde vil der blive beregnet en præmie pro-rata for perioden.

KLAUSUL (Home-Banking)

Det er en betingelse for besvigelhedsdækning af medlemsforeninger der anvender Home-Banking / net-bankingsystemer og lignende, der giver direkte adgang til bankkonti, at bestyrelsesmedlemmer med adgang til systemet får tildelt en individuel hemmelig kode, og at der ikke kan disponeres over midler uden at mindst to bestyrelsesmedlemmer ved brug af deres personlige kode, har godkendt disponeringen. Alternativt skal mindst 2 bestyrelsesmedlemmer underskrive på en kopi af banktransaktionen for den pågældende bankoverførsel eller betaling. Denne kopi skal gemmes til revision. Forsikringen dækker ikke tab eller skade som følge af anvendelse af en hemmelig kode af enhver anden person end den som koden er tildelt.

KLAUSUL FOR INTERNET- OG DATABESKYTTELSESLOV

- 1) Denne klausul har forrang over alle andre bestemmelser i denne aftale.
- 2) Undtaget såfremt eksplicit angivet i denne klausul, eller ved en anden bestemmelse i denne aftale, er ingen dækning under denne aftale begrænset kun som følge af brugen af computersystemer.
- 3) Denne aftale ekskluderer ethvert tab, skade, ansvar, krav, omkostning, udgift, bøde, staf, afledt omkostning, eller ethvert andet beløb direkte eller indirekte afledt af, eller som resultat af, opstår som følge af en internethandlig (Cyber Act) eller systemfejl.
- 4) Denne aftale ekskluderer ethvert tab, skade, ansvar, krav, omkostning, udgift, bøde, staf, afledt omkostning, eller ethvert andet beløb for brud på databeskyttelseslovgivning.

- 5) Enhver dækning for udgifter til rekonstruktion eller generhverve tabt eller beskadigede dokumenter ejet eller kontrolleret af den forsikrede, eller en agent der optræder på veje af den forsikrede, i denne aftale ikke omfatter data. (som følge af en internethandling (Cyber Act) eller systemfejl.)

Følgende definitioner gælder for tydeliggørelse af denne klausul:

Computersystemer betyder enhver computer, hardware, software, kommunikationssystem, elektronisk enhed (inklusiv, men ikke begrænset til, smart phone, bærbar computer, tablet, wearable enhed), server, cloud eller microcontroller inklusiv ethvert lignede system eller enhver konfiguration af foran anførte og inklusiv tilknyttede input, output, dataopbevaringsenhed, networkingudstyr eller back up-udstyr der ejes eller kontrolleres af den forsikrede eller enhver anden agent der optræder på vegne af den forsikrede.

Internethandling (Cyber Act) betyder en uautoriseret, ondsindet eller kriminell handling eller serie af tilknyttet uautoriserede, ondsindet eller kriminelle handlinger, uanset tidspunkt og sted, eller trussel eller svindel derom hvilket involverer adgang til, behandling af, eller brug og benyttelse af ethvert computersystem.

Data betyder information, fakta, idéer, koder eller enhver anden information af enhver art der er optaget eller sendt i en form der kan bruges, tilgås, behandles, sendes eller opbevares i et computersystem.

Databeskyttelseslov betyder alle anvendelig databeskyttelseslovgivning og privatlivsbeskyttelseslovgivning, regulering i ethvert land, provins, stat, territorium eller jurisdiktion der styrer brugen af, fortrolighed, integritet, sikkerhed eller beskyttelse af personlige data og retningslinjer eller vejledning udstedt af enhver databeskyttelsesansvarlig organ eller myndighed fra tid til anden (alle som tilpasset, opdateret eller genindført fra tid til anden).

Systemfejl betyder en faktisk, påstået eller formodet:

- a) fejl i infrastruktur eller forsyningsværk inklusiv uden begrænsning forsyning af gas, vand, elektricitet, telekommunikation eller internetservice der har en betydning for computersystemer og/eller
- b) uplanlagt eller utilsigtet nedbrud i, eller manglende evne til at tilgå, bruge eller benytte computersystemer.

KLAGER - LBS0032C 03/10/2022

Enhver klage skal rettes til:

Head of Complaints Management Lloyd's Insurance Company S.A.
Bastion Tower
Marsveldplein 5
1050 Brussels
Belgium

Tel: +32 (0)2 227 39 40

E-mail: lloydseurope.complaints@lloyds.com

Din klage vil blive bekræftet skriftligt inden for 3 (tre) arbejdsdage efter modtagelse af klagen.

Du vil modtage en skriftlig afgørelse om din klage inden for rimelig tid og ikke senere end 8 (otte) uger efter, at klagen er modtaget.

Hvis du er utilfreds med det endelige svar, eller hvis du ikke har modtaget et endeligt svar inden for 8 (otte) uger efter, at klagen er modtaget, kan du være berettiget til at indbringe din klage for Ankenævnet for Forsikring i Danmark.

Kontaktoplysningerne er som følger:

Ankenævnet for Forsikring
Østergade 18, 2
1100 København K
Danmark
Tlf: +45 33 15 89 00
E-mail: ankeforsikring@ankeforsikring.dk

Hjemmeside: www.ankeforsikring.dk

Hvis du har købt din kontrakt online, kan du også indgive en klage via EU's platform for onlinetvistbilæggelse (OTB). Webstedet for OTB-plattformen er www.ec.europa.eu/odr.

Ovennævnte klagebehandlingsordninger berører ikke din ret til at anlægge sag eller en alternativ tvistbilæggelsesprocedure i overensstemmelse med dine kontraktlige rettigheder.