

maj 19 2025

Konstituerende bestyrelsesmøde referat 16. maj 2025

**Dato:** mandag den 16. maj 2025

**Sted:** Mark

**Deltog:** Mark, Sebastian og Palle

**Afbud:**

**Referent:** Palle



## Dagsorden

1. **Godkendelse af dagsorden:** Ja

2. **Godkendelse af referat:** Ja

3. **Konstituering:**

Bestyrelsen besluttede følgende konstituering:

- **Formand:** Mark Feldberg
- **Næstformand & kasserer:** Palle Meinert
- **Menig:** Sebastian Søndergaard

4. **Smøring døre/vinduer**

Det er vigtigt at holde hængsler og beslag smurte for at sikre optimal funktion og lang levetid på vores vinduer og døre. Skader på disse dele som følge af manglende smøring dækkes ikke af garantien.

Smøring bør foretages mindst én gang årligt, og gerne to gange om året på vestvendte vinduer, da disse er mere udsatte for saltholdig vind. Brug altid syrefri låseolie – WD40 bør undgås af samme grund.

En montør, vi havde besøg af, anvendte og anbefalede også silikonespray, selvom det ikke er nævnt i manualen. Outlines vedligeholdelsesvejledning findes på side 50 i monteringsvejledningen: <https://www.outline.dk/teknisk-info/vejledninger/>

I tidernes morgen, da foreningen blev stiftet, fik beboerne udleveret en brugervejledning til lejligheden og dens inventar. Det meste af informationen er i dag forældet, men Palle overvejer lave et vedligeholdelsesafsnit på hjemmesiden, med tilsvarende information.

**Næste møde:** d. 16. Juni 2025 kl. 19 hos Sebastian

Mark Feldberg

Palle Meinert

Sebastian Søndergaard